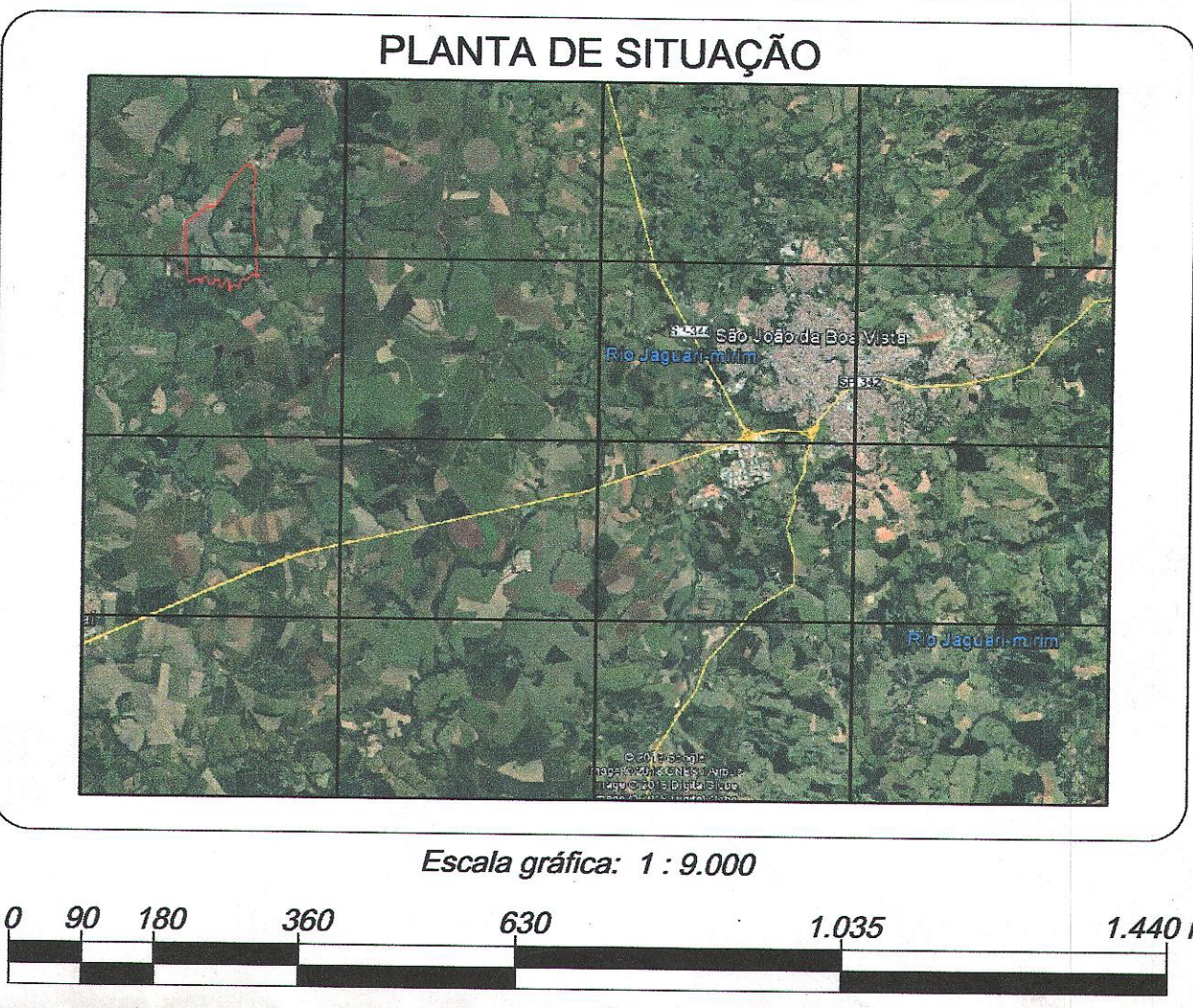


Boa Vista Engenharia  
 Av Rodrigues Alves, 514  
 Rosário  
 São João da Boa Vista - SP  
 www.bveng.com.br  
 Fone: (19)3623.1376 / 99744.4033

Convenções:

Confrontantes	Divisa Corca	Ferrovia
Curso d'água	Estrada Pav.	Estrada não Pav.
Faixa de Domínio	Base	DK4-M-0000
DK4-O-0000	DK4-V-0000	DK4-P-0000

Informações de coordenadas:  
 Projeção SCL  
 SISTEMA GEODÉSICO LOCAL  
 REFERÊNCIA: SIRGAS2000  
 MC: 45° WGR ZONA UTM: 23K  
 CM: 00'4337,05"  
 K: 1,000007493  
 BASE: DK4-M-3131  
 Lat.: 21°57'41,4820"S N: 7.570.159,053 m  
 Long.: 46°56'35,4301"W E: 299.341,872 m  
 Alt. Eip.: 659,17 m Alt. Orto.: 864,10 m



Folha: ÚNICA

PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO

PROPRIEDADE: *[assinatura]*  
 PROPRIETÁRIO(A): *[assinatura]*  
 MUNICÍPIO: Vargem Grande do Sul  
 COMARCA: Vargem Grande do Sul ESTADO UF: São Paulo  
 CARTÓRIO: Cartório de Registro de Imóveis de Vargem Grande do Sul  
 MAT. / TRANS.: 13.409 e 13.408  
 CÓDIGO INCR.: *[assinatura]*  
 ÁREA TOTAL (ha): 386,1759 PERÍMETRO (m): 10.170,30  
 DATA: 22/11/2017 ESCALA: 1 : 9.000

Quadro de Área(s) e Perímetro(s):			Quadro de Assinaturas:	
DESCRIÇÃO matrícula	ÁREA (ha)	PERÍMETRO (m)	Proprietário:	Resp. Tec.:
TOTAL	386,1759	10.170,30	<i>[assinatura]</i>	<i>[assinatura]</i>

ART: 280272301/2832854

**Declaração de Anuência**  
 Declaramos que concordamos com as divisas e medidas apresentadas nesta planta.

Proprietário(s):  
*[assinatura]*  
 José Esteves Mansanares  
 CPF 070.587.728-00 / RG 3.068.778

*[assinatura]*  
 Vanderlei Esteves Mansanares  
 CPF 062.652.008-87 / RG 2.767.752

**Declaração de Anuência**  
 Declaramos que concordamos com as divisas e medidas apresentadas nesta planta.

Confrontante(s):  
*[assinatura]*  
 Igreja N. S. da Graça  
 Diocese de São João da Boa Vista

*[assinatura]*  
 Sítio Bom Jesus  
 Mario Pereira e Leonina Antonia  
 Martins Pereira

*[assinatura]*  
 Sítio Bela Vista  
 Lidiane Vasconcelos Ferreira e Outra  
 Matricula 15.013

*[assinatura]*  
 Sítio Boa Esperança  
 Carlos Roberto Souza Dias e Silvia  
 Helena Coracini de Souza Dias  
 Matricula 6.681

*[assinatura]*  
 Bela Vista ou Rincão  
 Helder Custodio Ribeiro e Arnaldo  
 Donizete Ribeiro  
 Matricula 4.215

*[assinatura]*  
 Sítio Rincão  
 José Acácio Mesquita e  
 Maria José Alves Mesquita  
 Matricula 6.679

*[assinatura]*  
 Sítio Jacuba  
 José Oswaldo Seixas de Moraes  
 e Outros  
 Matricula 4.570

*[assinatura]*  
 Fazenda Bela Vista  
 Antonio Tôdero e Tereza Dôta Tôdero  
 Matricula 6.986

*[assinatura]*  
 Fazenda Bela Vista  
 Reinaldo Dôta e Outros  
 Matricula 6.983

Estrada Municipal VGS-003

Estrada Municipal da Graça



## MEMORIAL DESCRITIVO

**Imóvel:** Fazenda Rincão

**Comarca:** Vargem Grande do Sul

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**Área:** 386,1759 ha

**Perímetro:** 10.170,30 m

### Descrição

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **DK4-M-3132** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'24,555"**, de latitude **-21°56'54,381"** e de altitude **704.22 m**; deste, segue confrontando a Propriedade de Igreja Nossa Senhora da Graça, com os seguintes azimutes e distâncias: **113°12'** e **218,98 m**; até o vértice **DK4-M-3133** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'17,542"**, de latitude **-21°56'57,187"** e de altitude **707.37 m**; deste, segue confrontando a Estrada Municipal, com os seguintes azimutes e distâncias: **113°13'** e **39,47 m**; até o vértice **DK4-M-3134** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'16,278"**, de latitude **-21°56'57,693"** e de altitude **708.23 m**; **93°59'** e **3,97 m**; até o vértice **DK4-M-3135** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'16,140"**, de latitude **-21°56'57,702"** e de altitude **708.57 m**; deste, segue confrontando o Sítio Bela Vista, Matrícula - 5.044, Propriedade de João Henrique Germano Gottschalk, com os seguintes azimutes e distâncias: **172°44'** e **38,17 m**; até o vértice **DK4-M-3136** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'15,972"**, de latitude **-21°56'58,933"** e de altitude **707.45 m**; **166°52'** e **136,04 m**; até o vértice **DK4-M-3137** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'14,896"**, de latitude **-21°57'03,240"** e de altitude **696.97 m**; **185°42'** e **28,26 m**; até o vértice **AMQ-M-0446** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'14,994"**, de latitude **-21°57'04,154"** e de altitude **691.99 m**; deste, segue confrontando a Fazenda da Graça, Matrícula - 22.286, Propriedade de Mario Pereira e Leonina Antônia Martins **197°10'** e **28,27 m**; até o vértice **AMQ-P-0205** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'15,285"**, de latitude **-21°57'05,032"** e de altitude **688.5 m**; **174°50'** e **19,18 m**; até o vértice **AMQ-P-0206** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'15,225"**, de latitude **-21°57'05,653"** e de altitude **684.97 m**; **195°17'** e **12,95 m**; até o vértice **AMQ-P-0207** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'15,344"**, de latitude **-21°57'06,059"** e de altitude **683.0 m**; **170°19'** e **3,24 m**; até o vértice **AMQ-P-0208** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'15,325"**, de latitude **-21°57'06,163"** e de altitude **682.0 m**; **148°28'** e **13,06 m**; até o vértice **AMQ-P-0209** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'15,087"**, de latitude **-21°57'06,525"** e de altitude **681.86 m**; **137°24'** e **20,22 m**; até o vértice **AMQ-P-0210** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'14,610"**, de latitude **-21°57'07,009"** e de altitude **676.0 m**; **162°00'** e **20,99 m**; até o vértice **AMQ-P-0211** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'14,384"**, de latitude **-21°57'07,658"** e de altitude **670.36 m**; **186°32'** e **5,79 m**; até o vértice **AMQ-P-0212** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'14,407"**, de latitude **-21°57'07,845"** e de altitude **670.36 m**; **213°31'** e **22,55 m**; até o vértice **AMQ-P-0213** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'14,841"**, de

*m*

*[Handwritten signatures and initials]*



latitude  $-21^{\circ}57'08,456''$  e de altitude 667.0 m;  $227^{\circ}00'$  e 18,68 m; até o vértice **AMQ-P-0214** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'15,317''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'08,870''$  e de altitude 662.73 m;  $207^{\circ}14'$  e 11,35 m; até o vértice **AMQ-P-0215** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'15,498''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'09,198''$  e de altitude 662.0 m;  $181^{\circ}22'$  e 13,14 m; até o vértice **AMQ-P-0216** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'15,509''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'09,625''$  e de altitude 661.0 m;  $270^{\circ}54'$  e 13,63 m; até o vértice **AMQ-P-0217** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'15,984''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'09,618''$  e de altitude 660.0 m;  $212^{\circ}44'$  e 18,47 m; até o vértice **AMQ-P-0218** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'16,332''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'10,123''$  e de altitude 659.0 m;  $251^{\circ}25'$  e 7,05 m; até o vértice **AMQ-P-0219** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'16,565''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'10,196''$  e de altitude 658.0 m;  $234^{\circ}00'$  e 9,89 m; até o vértice **AMQ-P-0220** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'16,844''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'10,385''$  e de altitude 657.49 m;  $188^{\circ}55'$  e 23,88 m; até o vértice **AMQ-P-0221** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'16,973''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'11,152''$  e de altitude 657.0 m;  $150^{\circ}24'$  e 20,16 m; até o vértice **AMQ-P-0222** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'16,626''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'11,722''$  e de altitude 656.3 m;  $146^{\circ}24'$  e 13,07 m; até o vértice **AMQ-P-0223** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'16,374''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'12,076''$  e de altitude 656.0 m;  $162^{\circ}21'$  e 12,88 m; até o vértice **AMQ-P-0224** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'16,238''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'12,475''$  e de altitude 655.5 m;  $170^{\circ}00'$  e 24,30 m; até o vértice **AMQ-P-0225** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'16,091''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'13,253''$  e de altitude 655.0 m;  $187^{\circ}56'$  e 0,62 m; até o vértice **AMQ-V-0173** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'16,094''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'13,273''$  e de altitude 654.26 m; deste, segue confrontando o Sítio Bela Vista, Matrícula - 15.013, Propriedade de Lidiane Vasconcelos Ferreira e Luciana Vasconcelos Ferreira com os seguintes azimutes e distâncias:  $191^{\circ}03'$  e 53,22 m; até o vértice **DK4-P-4511** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'16,450''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'14,971''$  e de altitude 653.87 m; deste, segue confrontando o Sítio Boa Esperança, Matrícula - 6.681, Propriedade de Carlos Roberto Souza Dias e Sílvia Helena Coracini de Souza Dias, com os seguintes azimutes e distâncias:  $175^{\circ}32'$  e 201,57 m; até o vértice **DK4-P-4512** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'15,904''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'21,504''$  e de altitude 642.12 m;  $151^{\circ}01'$  e 59,04 m; até o vértice **DK4-P-4513** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'14,907''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'23,183''$  e de altitude 637.8 m;  $174^{\circ}42'$  e 220,45 m; até o vértice **DK4-P-4514** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'14,199''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'30,319''$  e de altitude 623.34 m; deste, segue confrontando o Sítio Rincão, Matrícula - 6.679, Propriedade de José Acácio Mesquita e Maria José Alves Mesquita, com os seguintes azimutes e distâncias:  $174^{\circ}42'$  e 180,08 m; até o vértice **DK4-P-4515** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'13,620''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'36,148''$  e de altitude 608.88 m;  $166^{\circ}49'$  e 159,16 m; até o vértice **DK4-P-4516** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'12,356''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'41,186''$  e de altitude 612.51 m; deste, segue confrontando o Sítio Bela Vista, Matrícula 4.215, Propriedade de Helder Custódio Ribeiro e Arnaldo D. Ribeiro, com os seguintes azimutes e distâncias:  $166^{\circ}49'$  e 196,19 m; até o vértice **DK4-P-4517** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'10,798''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'47,396''$  e de altitude 601.26 m; deste, segue confrontando a Fazenda Bela Vista, Matrícula 7.733, Propriedade de José Eduardo Costa Mancini e Nadia Soares Mancini, com os seguintes azimutes e distâncias:  $166^{\circ}49'$  e 274,45 m; até o vértice **DK4-P-4518** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'08,618''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'56,083''$  e de altitude 596.77 m;  $155^{\circ}14'$  e 126,73 m; até o vértice **DK4-M-3139** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'06,768''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'59,824''$  e de altitude 594.73 m;  $182^{\circ}05'$  e 281,87 m; até o vértice **DK4-M-3140** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'07,126''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'08,981''$  e de altitude 590.37 m;  $182^{\circ}35'$  e 78,77 m; até o vértice **DK4-M-3169** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'07,250''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'11,539''$  e de altitude 590.59 m;  $155^{\circ}36'$  e 108,48 m; até o vértice **DK4-M-3170** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'05,689''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'14,751''$  e de altitude 589.89 m;  $156^{\circ}32'$  e 35,11 m; até o vértice **DK4-M-3141** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'05,202''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'15,798''$  e de altitude 589.61 m;  $164^{\circ}10'$  e 143,78 m; até o vértice **DK4-V-2815** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'03,836''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'20,295''$  e de altitude 585.63 m;

m

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*  
Tiago R. Bovo

*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*



deste, segue confrontando faixa marginal ribeirinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 256°39' e 4,39 m; até o vértice **DK4-V-2816** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'03,985", de latitude -21°58'20,328" e de altitude 585.65 m; 247°06' e 34,88 m; até o vértice **DK4-V-2817** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'05,105", de latitude -21°58'20,769" e de altitude 585.77 m; 209°16' e 41,01 m; até o vértice **DK4-V-2818** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'05,804", de latitude -21°58'21,932" e de altitude 586.15 m; 176°15' e 31,29 m; até o vértice **DK4-V-2819** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'05,733", de latitude -21°58'22,947" e de altitude 586.11 m; 148°42' e 24,19 m; até o vértice **DK4-V-2820** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'05,295", de latitude -21°58'23,619" e de altitude 585.62 m; 143°37' e 25,25 m; até o vértice **DK4-V-2821** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'04,773", de latitude -21°58'24,280" e de altitude 586.41 m; 89°29' e 34,26 m; até o vértice **DK4-V-2822** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'03,579", de latitude -21°58'24,270" e de altitude 585.3 m; 94°55' e 28,31 m; até o vértice **DK4-V-2823** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'02,596", de latitude -21°58'24,349" e de altitude 585.16 m; 91°33' e 18,08 m; até o vértice **DK4-V-2824** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'01,966", de latitude -21°58'24,365" e de altitude 584.43 m; 105°45' e 16,31 m; até o vértice **DK4-V-2825** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'01,419", de latitude -21°58'24,509" e de altitude 583.37 m; 125°48' e 13,20 m; até o vértice **DK4-V-2826** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'01,046", de latitude -21°58'24,760" e de altitude 582.68 m; 199°26' e 3,36 m; até o vértice **DK4-V-2827** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'01,085", de latitude -21°58'24,863" e de altitude 582.71 m; 214°13' e 5,77 m; até o vértice **DK4-V-2828** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'01,198", de latitude -21°58'25,018" e de altitude 582.91 m; 250°17' e 16,24 m; até o vértice **DK4-V-2829** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'01,731", de latitude -21°58'25,196" e de altitude 584.43 m; 260°00' e 28,87 m; até o vértice **DK4-V-2830** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'02,722", de latitude -21°58'25,359" e de altitude 588.25 m; 262°58' e 35,44 m; até o vértice **DK4-V-2831** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'03,948", de latitude -21°58'25,500" e de altitude 587.71 m; 262°26' e 23,85 m; até o vértice **DK4-V-2832** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'04,772", de latitude -21°58'25,602" e de altitude 587.25 m; 270°42' e 29,67 m; até o vértice **DK4-V-2833** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'05,806", de latitude -21°58'25,590" e de altitude 586.91 m; 271°53' e 12,09 m; até o vértice **DK4-V-2834** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'06,227", de latitude -21°58'25,577" e de altitude 586.48 m; 283°46' e 32,41 m; até o vértice **DK4-V-2835** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'07,324", de latitude -21°58'25,326" e de altitude 588.38 m; 249°10' e 42,48 m; até o vértice **DK4-V-2836** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'08,708", de latitude -21°58'25,817" e de altitude 587.94 m; 217°22' e 45,80 m; até o vértice **DK4-V-2837** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'09,677", de latitude -21°58'27,000" e de altitude 588.24 m; 222°57' e 45,98 m; até o vértice **DK4-V-2838** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'10,769", de latitude -21°58'28,094" e de altitude 592.27 m; 203°59' e 35,92 m; até o vértice **DK4-V-2839** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'11,278", de latitude -21°58'29,161" e de altitude 590.43 m; 248°26' e 22,61 m; até o vértice **DK4-V-2840** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'12,011", de latitude -21°58'29,431" e de altitude 589.22 m; 264°02' e 36,20 m; até o vértice **DK4-V-2841** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'13,266", de latitude -21°58'29,553" e de altitude 589.76 m; 287°43' e 21,12 m; até o vértice **DK4-V-2842** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'13,967", de latitude -21°58'29,344" e de altitude 589.65 m; 282°23' e 38,98 m; até o vértice **DK4-V-2843** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'15,294", de latitude -21°58'29,072" e de altitude 590.39 m; 232°11' e 32,17 m; até o vértice **DK4-V-2844** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'16,180", de latitude -21°58'29,713" e de altitude 589.96 m; 213°13' e 28,02 m; até o vértice **DK4-V-2845** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'16,715", de latitude -21°58'30,475" e de altitude 588.7 m; 206°01' e 20,54 m; até o vértice **DK4-V-2846** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'17,029", de latitude -21°58'31,075" e de altitude 588.4 m; 195°51' e 43,17 m; até o vértice **DK4-V-2847** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'17,440", de latitude -21°58'32,425" e de altitude 588.47 m; 196°50' e 44,77 m; até o vértice **DK4-V-2848** com coordenadas geográficas de longitude -46°56'17,892", de latitude

m

*[Handwritten signatures and notes on the right margin]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Tiago R. Bovo

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



-21°58'33,818" e de altitude 588.9 m; 176°25' e 32,64 m; até o vértice DK4-V-2849 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'17,821", de latitude -21°58'34,877" e de altitude 587.47 m; 147°15' e 34,01 m; até o vértice DK4-V-2850 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'17,180", de latitude -21°58'35,807" e de altitude 586.83 m; 164°26' e 21,71 m; até o vértice DK4-V-2851 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'16,977", de latitude -21°58'36,487" e de altitude 587.91 m; 241°27' e 13,39 m; até o vértice DK4-V-2852 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'17,387", de latitude -21°58'36,695" e de altitude 588.98 m; 268°17' e 19,60 m; até o vértice DK4-V-2853 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'18,070", de latitude -21°58'36,714" e de altitude 589.4 m; 283°54' e 33,02 m; até o vértice DK4-V-2854 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'19,187", de latitude -21°58'36,456" e de altitude 589.49 m; 292°42' e 34,58 m; até o vértice DK4-V-2855 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'20,299", de latitude -21°58'36,022" e de altitude 588.79 m; 289°17' e 45,33 m; até o vértice DK4-V-2856 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'21,790", de latitude -21°58'35,535" e de altitude 588.02 m; 250°23' e 34,20 m; até o vértice DK4-V-2857 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'22,913", de latitude -21°58'35,908" e de altitude 586.68 m; 237°26' e 38,47 m; até o vértice DK4-V-2858 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'24,043", de latitude -21°58'36,581" e de altitude 586.22 m; 224°01' e 41,07 m; até o vértice DK4-V-2859 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'25,038", de latitude -21°58'37,541" e de altitude 586.55 m; 198°18' e 29,58 m; até o vértice DK4-V-2860 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'25,362", de latitude -21°58'38,454" e de altitude 585.8 m; 173°15' e 38,38 m; até o vértice DK4-V-2861 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'25,205", de latitude -21°58'39,693" e de altitude 584.05 m; 187°49' e 16,86 m; até o vértice DK4-V-2862 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'25,285", de latitude -21°58'40,236" e de altitude 583.89 m; 174°55' e 19,12 m; até o vértice DK4-V-2863 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'25,226", de latitude -21°58'40,855" e de altitude 583.84 m; 156°04' e 8,98 m; até o vértice DK4-V-2864 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'25,099", de latitude -21°58'41,122" e de altitude 583.99 m; 169°36' e 13,20 m; até o vértice DK4-V-2865 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'25,016", de latitude -21°58'41,544" e de altitude 584.25 m; 191°27' e 5,78 m; até o vértice DK4-V-2866 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'25,056", de latitude -21°58'41,728" e de altitude 584.46 m; 345°40' e 8,00 m; até o vértice DK4-V-2867 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'25,125", de latitude -21°58'41,476" e de altitude 584.33 m; 344°04' e 19,45 m; até o vértice DK4-V-2868 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'25,311", de latitude -21°58'40,868" e de altitude 583.86 m; 333°30' e 14,47 m; até o vértice DK4-V-2869 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'25,536", de latitude -21°58'40,447" e de altitude 583.83 m; 313°51' e 20,33 m; até o vértice DK4-V-2870 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'26,047", de latitude -21°58'39,989" e de altitude 583.85 m; 328°59' e 24,23 m; até o vértice DK4-V-2871 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'26,482", de latitude -21°58'39,314" e de altitude 584.37 m; 333°30' e 21,41 m; até o vértice DK4-V-2872 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'26,815", de latitude -21°58'38,691" e de altitude 584.97 m; 345°53' e 8,12 m; até o vértice DK4-V-2873 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'26,884", de latitude -21°58'38,435" e de altitude 585.16 m; 01°30' e 19,54 m; até o vértice DK4-V-2874 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'26,866", de latitude -21°58'37,800" e de altitude 585.59 m; 10°50' e 29,91 m; até o vértice DK4-V-2875 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'26,670", de latitude -21°58'36,845" e de altitude 586.16 m; 08°05' e 27,50 m; até o vértice DK4-V-2876 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'26,535", de latitude -21°58'35,960" e de altitude 586.89 m; 06°45' e 13,66 m; até o vértice DK4-V-2877 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'26,479", de latitude -21°58'35,519" e de altitude 586.45 m; 13°02' e 19,58 m; até o vértice DK4-V-2878 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'26,325", de latitude -21°58'34,899" e de altitude 587.16 m; 01°36' e 25,60 m; até o vértice DK4-V-2879 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'26,300", de latitude -21°58'34,067" e de altitude 586.82 m; 329°48' e 30,36 m; até o vértice DK4-V-2880 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'26,832", de latitude -21°58'33,214" e de altitude 587.62 m; 313°36' e 21,63 m; até o vértice DK4-V-2881 com coordenadas geográficas de longitude -46°56'27,378", de latitude -21°58'32,729" e de altitude 590.75 m; 294°38' e

m



Tiago R. Bovo





28,47 m; até o vértice **DK4-V-2882** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'28,280"**, de latitude **-21°58'32,343"** e de altitude **591.32 m**; 253°35' e 31,68 m; até o vértice **DK4-V-2883** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'29,339"**, de latitude **-21°58'32,634"** e de altitude **589.06 m**; 237°08' e 46,21 m; até o vértice **DK4-V-2884** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'30,692"**, de latitude **-21°58'33,449"** e de altitude **590.81 m**; 212°02' e 46,02 m; até o vértice **DK4-V-2885** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'31,543"**, de latitude **-21°58'34,717"** e de altitude **589.4 m**; 194°57' e 45,37 m; até o vértice **DK4-V-2886** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'31,951"**, de latitude **-21°58'36,142"** e de altitude **590.3 m**; 173°20' e 24,50 m; até o vértice **DK4-V-2887** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'31,852"**, de latitude **-21°58'36,933"** e de altitude **587.63 m**; 219°10' e 22,26 m; até o vértice **DK4-V-2888** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'32,342"**, de latitude **-21°58'37,494"** e de altitude **585.73 m**; 248°45' e 26,32 m; até o vértice **DK4-V-2889** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'33,197"**, de latitude **-21°58'37,804"** e de altitude **585.22 m**; 238°45' e 29,83 m; até o vértice **DK4-V-2890** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'34,086"**, de latitude **-21°58'38,307"** e de altitude **584.58 m**; 237°13' e 22,73 m; até o vértice **DK4-V-2891** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'34,752"**, de latitude **-21°58'38,707"** e de altitude **584.54 m**; 263°56' e 16,62 m; até o vértice **DK4-V-2892** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'35,328"**, de latitude **-21°58'38,764"** e de altitude **584.65 m**; 303°48' e 3,59 m; até o vértice **DK4-V-2893** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'35,432"**, de latitude **-21°58'38,699"** e de altitude **584.77 m**; 356°03' e 13,35 m; até o vértice **DK4-V-2894** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'35,464"**, de latitude **-21°58'38,266"** e de altitude **585.54 m**; 08°38' e 23,49 m; até o vértice **DK4-V-2895** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'35,341"**, de latitude **-21°58'37,511"** e de altitude **587.21 m**; 16°56' e 23,35 m; até o vértice **DK4-V-2896** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'35,104"**, de latitude **-21°58'36,785"** e de altitude **587.88 m**; 03°16' e 40,76 m; até o vértice **DK4-V-2897** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'35,023"**, de latitude **-21°58'35,462"** e de altitude **589.35 m**; 350°09' e 26,54 m; até o vértice **DK4-V-2898** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'35,181"**, de latitude **-21°58'34,612"** e de altitude **589.75 m**; 342°32' e 24,67 m; até o vértice **DK4-V-2899** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'35,439"**, de latitude **-21°58'33,847"** e de altitude **586.96 m**; 327°20' e 22,07 m; até o vértice **DK4-V-2900** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'35,854"**, de latitude **-21°58'33,243"** e de altitude **585.99 m**; 307°18' e 21,57 m; até o vértice **DK4-V-2901** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'36,452"**, de latitude **-21°58'32,818"** e de altitude **585.41 m**; 295°46' e 31,70 m; até o vértice **DK4-V-2902** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'37,447"**, de latitude **-21°58'32,370"** e de altitude **585.61 m**; 260°59' e 38,90 m; até o vértice **DK4-V-2903** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'38,786"**, de latitude **-21°58'32,568"** e de altitude **586.62 m**; 243°05' e 24,74 m; até o vértice **DK4-V-2904** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'39,555"**, de latitude **-21°58'32,932"** e de altitude **588.25 m**; 209°03' e 29,60 m; até o vértice **DK4-V-2905** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'40,056"**, de latitude **-21°58'33,773"** e de altitude **590.22 m**; 196°43' e 45,87 m; até o vértice **DK4-V-2906** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'40,516"**, de latitude **-21°58'35,201"** e de altitude **586.79 m**; 191°29' e 40,87 m; até o vértice **DK4-V-2907** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'40,800"**, de latitude **-21°58'36,503"** e de altitude **585.78 m**; 215°32' e 22,46 m; até o vértice **DK4-V-2908** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'41,255"**, de latitude **-21°58'37,097"** e de altitude **586.88 m**; 234°26' e 18,62 m; até o vértice **DK4-V-2909** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'41,783"**, de latitude **-21°58'37,449"** e de altitude **587.52 m**; 258°54' e 9,91 m; até o vértice **DK4-V-2910** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'42,122"**, de latitude **-21°58'37,511"** e de altitude **588.99 m**; 271°54' e 25,95 m; até o vértice **DK4-V-2911** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'43,026"**, de latitude **-21°58'37,483"** e de altitude **588.11 m**; 274°59' e 29,72 m; até o vértice **DK4-V-2912** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'44,058"**, de latitude **-21°58'37,399"** e de altitude **587.88 m**; 291°59' e 21,19 m; até o vértice **DK4-V-2913** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'44,743"**, de latitude **-21°58'37,141"** e de altitude **586.15 m**; 296°49' e 14,11 m; até o vértice **DK4-V-2914** com coordenadas geográficas de longitude **-46°56'45,182"**, de latitude **-21°58'36,934"** e de altitude **586.25 m**; 309°12' e 10,07 m; até o vértice **DK4-V-2915** com coordenadas

m

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

\_\_\_\_\_  
Tiago R. Bovo  
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'45,454''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'36,727''$  e de altitude 586.37 m;  $331^{\circ}44'$  e 10,97 m; até o vértice DK4-V-2916 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'45,635''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'36,413''$  e de altitude 586.29 m;  $359^{\circ}10'$  e 23,97 m; até o vértice DK4-V-2917 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'45,647''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'35,634''$  e de altitude 586.81 m;  $04^{\circ}48'$  e 27,04 m; até o vértice DK4-V-2918 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'45,568''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'34,758''$  e de altitude 588.09 m;  $346^{\circ}53'$  e 33,64 m; até o vértice DK4-V-2919 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'45,834''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'33,693''$  e de altitude 588.76 m;  $338^{\circ}13'$  e 28,16 m; até o vértice DK4-V-2920 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'46,198''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'32,843''$  e de altitude 586.36 m;  $306^{\circ}25'$  e 32,59 m; até o vértice DK4-V-2921 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'47,112''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'32,214''$  e de altitude 585.89 m;  $285^{\circ}00'$  e 28,40 m; até o vértice DK4-V-2922 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'48,068''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'31,975''$  e de altitude 586.42 m;  $261^{\circ}39'$  e 26,07 m; até o vértice DK4-V-2923 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'48,967''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'32,098''$  e de altitude 588.66 m;  $232^{\circ}01'$  e 30,54 m; até o vértice DK4-V-2924 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'49,806''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'32,709''$  e de altitude 588.49 m;  $214^{\circ}17'$  e 28,82 m; até o vértice DK4-V-2925 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'50,372''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'33,483''$  e de altitude 587.29 m;  $204^{\circ}38'$  e 57,10 m; até o vértice DK4-V-2926 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'51,202''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'35,170''$  e de altitude 585.43 m;  $202^{\circ}10'$  e 53,98 m; até o vértice DK4-V-2927 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'51,912''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'36,795''$  e de altitude 584.62 m;  $193^{\circ}48'$  e 27,78 m; até o vértice DK4-V-2928 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'52,143''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'37,672''$  e de altitude 583.79 m;  $222^{\circ}18'$  e 10,32 m; até o vértice DK4-V-2929 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'52,385''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'37,920''$  e de altitude 583.8 m;  $249^{\circ}10'$  e 1,90 m; até o vértice DK4-V-2930 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'52,447''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'37,942''$  e de altitude 583.85 m;  $347^{\circ}17'$  e 31,97 m; até o vértice DK4-V-2931 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'52,692''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'36,928''$  e de altitude 585.82 m;  $329^{\circ}23'$  e 26,48 m; até o vértice DK4-V-2932 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'53,162''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'36,187''$  e de altitude 586.17 m;  $330^{\circ}23'$  e 35,07 m; até o vértice DK4-V-2933 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'53,766''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'35,196''$  e de altitude 585.44 m;  $324^{\circ}33'$  e 20,24 m; até o vértice DK4-V-2934 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'54,175''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'34,660''$  e de altitude 586.22 m;  $312^{\circ}04'$  e 21,76 m; até o vértice DK4-V-2935 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'54,738''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'34,186''$  e de altitude 588.44 m;  $284^{\circ}05'$  e 26,42 m; até o vértice DK4-V-2936 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'55,631''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'33,977''$  e de altitude 591.09 m;  $259^{\circ}38'$  e 27,18 m; até o vértice DK4-V-2937 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'56,563''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'34,136''$  e de altitude 601.15 m;  $231^{\circ}39'$  e 31,64 m; até o vértice DK4-V-2938 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'57,428''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'34,774''$  e de altitude 600.57 m;  $236^{\circ}56'$  e 46,80 m; até o vértice DK4-V-2939 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'58,795''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'35,604''$  e de altitude 599.21 m;  $232^{\circ}49'$  e 54,12 m; até o vértice DK4-V-2940 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}57'00,298''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'36,667''$  e de altitude 585.45 m;  $230^{\circ}16'$  e 71,39 m; até o vértice DK4-V-2941 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}57'02,212''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'38,150''$  e de altitude 588.91 m;  $238^{\circ}46'$  e 38,82 m; até o vértice DK4-V-2942 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}57'03,369''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'38,804''$  e de altitude 587.49 m; deste, segue confrontando o Sitio Jacuba, Matrícula 4.570, Propriedade de José Osvaldo Seixas de Moraes e Roso Seixas de Moraes, com os seguintes azimutes e distâncias:  $350^{\circ}19'$  e 410,26 m; até o vértice DK4-M-3142 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}57'05,774''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'25,657''$  e de altitude 633.35 m;  $350^{\circ}18'$  e 614,95 m; até o vértice DK4-M-3143 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}57'09,379''$ , de latitude  $-21^{\circ}58'05,951''$  e de altitude 633.37 m;  $351^{\circ}57'$  e 229,49 m; até o vértice DK4-M-3144 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}57'10,498''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'58,564''$  e de altitude 662.16 m;  $352^{\circ}33'$  e 34,09 m; até o vértice DK4-M-3145 com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}57'10,652''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'57,465''$  e de altitude 663.78 m;  $350^{\circ}49'$  e 27,73 m; até o vértice DK4-M-3146 com coordenadas

m

*[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin]*

*[Handwritten signatures in blue ink at the bottom left]*

Tiago R. Bovo

*[Handwritten signature in blue ink below the name]*

*[Handwritten signature in blue ink at the bottom right]*

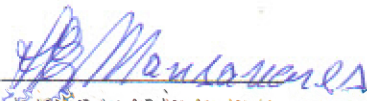





geográficas de longitude  $-46^{\circ}57'10,806''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'56,575''$  e de altitude 666.04 m; 351°04' e 30,89 m; até o vértice **DK4-M-3147** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}57'10,973''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'55,583''$  e de altitude 667.51 m; 350°58' e 101,54 m; até o vértice **DK4-M-3148** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}57'11,528''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'52,323''$  e de altitude 669.64 m; 348°58' e 56,76 m; até o vértice **DK4-M-3149** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}57'11,906''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'50,512''$  e de altitude 667.65 m; deste, segue confrontando a Estrada Municipal, com os seguintes azimutes e distâncias: 44°26' e 723,43 m; até o vértice **DK4-M-3150** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'54,255''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'33,720''$  e de altitude 659.24 m; deste, segue confrontando a Fazenda Bela Vista, Matrícula 6.984, Propriedade de Maria Aparecida Tavares Dota, com os seguintes azimutes e distâncias: 77°55' e 11,91 m; até o vértice **DK4-M-3151** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'53,849''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'33,639''$  e de altitude 659.5 m; 80°14' e 177,90 m; até o vértice **DK4-M-3152** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'47,739''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'32,659''$  e de altitude 654.65 m; 79°34' e 33,64 m; até o vértice **DK4-M-3153** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'46,586''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'32,461''$  e de altitude 653.59 m; 25°20' e 136,25 m; até o vértice **DK4-M-3154** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'44,554''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'28,458''$  e de altitude 662.0 m; deste, segue confrontando a Fazenda Bela Vista, Antonio tódero e Tereza Dota Tódero, com os seguintes azimutes e distâncias: 25°20' e 382,18 m; até o vértice **DK4-M-3155** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'38,855''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'17,229''$  e de altitude 679.98 m; 25°22' e 38,78 m; até o vértice **DK4-M-3156** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'38,276''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'16,090''$  e de altitude 680.95 m; 08°37' e 132,70 m; até o vértice **DK4-M-3157** com coordenadas geográficas de longitude  $-46^{\circ}56'37,582''$ , de latitude  $-21^{\circ}57'11,825''$  e de altitude 681.87 m; deste, segue confrontando a Estrada Municipal, com os seguintes azimutes e distâncias: 34°51' e 653,99 m; até o vértice **DK4-M-3132**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

São João da Boa Vista, 18 de Abril 2018

Resp. Técnico Eng. Agrônomo Tiago R. Bovo  
CREA 5061992346  
Código de credenciamento DK4

Proprietários:

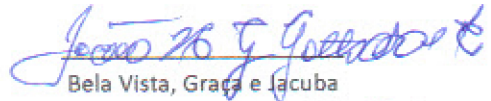
  




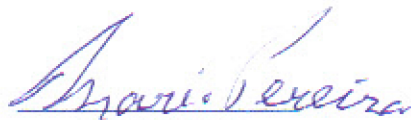
Confrontantes:



Igreja N. S. da Graça  
Diocese de São João da Boa Vista



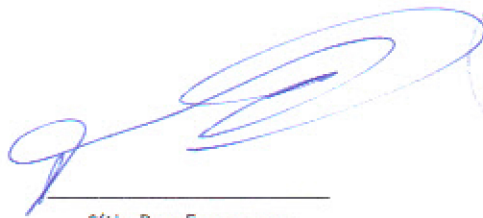
Bela Vista, Graça e Jacuba  
João Henrique Germano Gottschalk e Maria  
José Mathias Gottschalk  
Matrícula 5.044



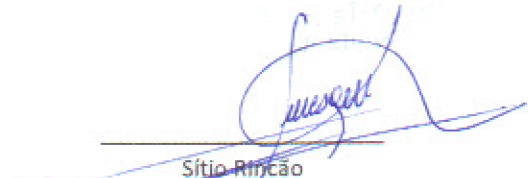
Sítio Bom Jesus  
Mario Pereira e Leonina Antonia Martins  
Pereira



Sítio Bela Vista  
Lidiane Vasconcelos Ferreira e Outra  
Matrícula 15.013



Sítio Boa Esperança  
Carlos Roberto Souza Dias e Silvia Helena  
Coracini de Souza Dias  
Matrícula 6.681



Sítio Rincão  
José Acácio Mesquita e Maria José Alves  
Mesquita  
Matrícula 6.679

---

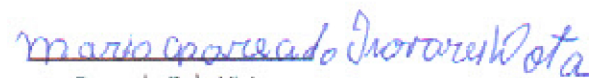
Sítio Jacuba  
José Oswaldo Seixas de Moraes e Outros  
Matrícula 4.570



Fazenda Bela Vista  
Antonio Tódero e Tereza Dota Tódero  
Matrícula 6.986

---

Estrada Municipal VGS-003



Fazenda Bela Vista  
Maria Aparecida Tavares Dota e Outros  
Matrícula 6.984

---

Tiago R. Bovo



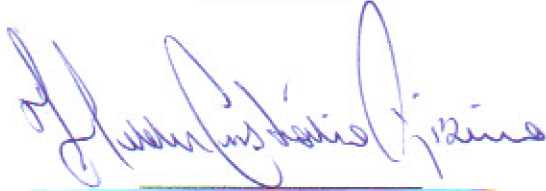




Fazenda Bela Vista  
Reinaldo Dota e Outros  
Matrícula 6.983

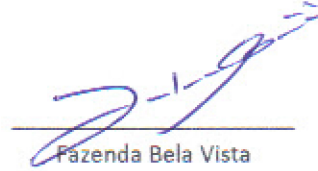
---

Estrada Municipal da Graça



---

Bela Vista ou Rincão  
Helder Custódio Ribeiro e  
Arnaldo Donizete Ribeiro  
Matrícula 4.215



---

Fazenda Bela Vista  
José Eduardo Costa Mancini e Nádía Soares  
Mancini  
Matrícula 7.733